

Das Evang.-Luth.-Kirchengemeindeamt Würzburg ist Dienstleister für 41 Kirchengemeinden im Dekanatsbezirk Würzburg und für 22 Kirchengemeinden im Dekanatsbezirk Kitzingen im Bereich öffentliche Verwaltung.



Wir suchen ab dem 01.01.2024 eine / einen

Bautechniker*in / Architekt*in (m/w/d)

in unbefristeter Teilzeitanstellung mit 35 Wochenstunden

Ihr neues Aufgabengebiet in den Dekanatsbezirken Würzburg und Kitzingen beinhaltet nachfolgende Bereiche

Durchführung und Organisation der kirchengemeindlichen Baubegehungen für Kirchen / Gemeindehäuser / Pfarrhäuser (insgesamt ca. 173 Gebäude in beiden Dekanatsbezirken), sowie kirchlicher Ertragsobjekte (ca. 20 Gebäude). Unterstützung der Kirchengemeinden bei der Veränderung von Nutzungen von öffentlich gewidmeten Gebäuden. Beratung und Begleitung der kirchengemeindlichen Bauherren, soweit dies erforderlich ist. Vorbereitung, Koordination und Nachbereitung kleinerer Instandhaltungsmaßnahmen. Unterstützung und Beratung bei energetischen Sanierungsmaßnahmen und regenerativen Energien insbesondere der Umsetzbarkeit bei kirchlichen Gebäuden.

Das Kirchengemeindeamt ist vernetzt mit den Kirchengemeindeämtern Schweinfurt und Aschaffenburg (Verwaltungsverbund I). Im Zuge dieser Zusammenarbeit werden zukünftig auch bauaufsichtliche Aufgaben auf Sie zukommen, bei denen Sie den Umfang und die Kostenschätzung bei kirchlichen Gebäuden festlegen. Sie arbeiten zusammen mit den jeweiligen Kollegen in den anderen Kirchengemeinden zusammen und unterstützen sich bei dieser Aufgabe gegenseitig.

Prüfung der Architektenverträge und Leistungen der Honorarverordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) und Freigabe der einzelnen Leistungsphasen (Phase 0 bis 8). Abschließende Prüfung abgeschlossener Baumaßnahmen bis zur Phase 8.

Bei laufenden Baumaßnahmen ist es ihre Aufgabe die Kostenüberwachung der Baumaßnahme und den Abruf von staatlichen und kirchlichen Fördermitteln. Die Mitwirkung bei der Erstellung eines Finanzierungsplans vor Baufreigabe ist ebenfalls Bestandteil ihres Aufgabengebiets.

Sie erwarten eine tarifgerechte Bezahlung im Öffentlichen Dienst nach DiVO i. v. m TV-L (EG 10) mit umfangreichen Sozialleistungen wie: Jahressonderzahlung, Beihilfeversicherung, betriebliche Altersvorsorge, zusätzliche freie Tage?

Ein Team, das Sie in der Arbeit unterstützt und begleitet? Ein gutes Betriebsklima?

Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit selbstständig ihre Termine zu planen und zu koordinieren?

Sie gehören der Evang. Luth. Kirche an, oder einer anderen christlichen Kirche?

Wenn Sie bis jetzt „Ja“ gesagt haben, dann freuen wir uns auf Sie, Ihre Bewerbung und würden uns sehr freuen, wenn Sie unser Team verstärken.

Damit Sie bei uns gut und gerne arbeiten können, setzen wir nachfolgende Qualifikation voraus:

Eine abgeschlossene Ausbildung als staatl. geprüfter Bautechniker*in oder ein abgeschlossenes Studium (Universität oder Hochschule) der Architektur oder des Bauingenieurwesens oder eine andere vergleichbare Qualifikation.

Sie verfügen über eine gültige Fahrlizenz (Führerschein) der Klasse B (vormals Klasse 3)

Sicherer Umgang mit Microsoft Office Produkten, sowie allg. gute EDV Kenntnisse. Vorteilhaft, jedoch nicht zwingende Voraussetzung sind Kenntnisse mit der Software Archikart.

Bereitschaft mit Pfarrer*innen und Kirchenvorständen, öffentlichen Ämtern und Behörden (untere Bauordnungsbehörde, Denkmalschutz, Landeskirchenamt) zusammenzuarbeiten und ergebnisorientierte Lösungen für kirchliche Gebäude zu entwickeln.

Selbstständige, ergebnisorientierte Arbeitsweise und eine hohe Kommunikationskompetenz, sowie eine gute Ausdrucksfähigkeit.

Bereitschaft und Kreativität, die Prozesse der Dekanatsimmobilienkonzepte des kirchlichen Gebäudebestandes in die Arbeit mit einzubeziehen und die Kirchengemeinden hierbei zu unterstützen.

Wünschenswert ist die Zugehörigkeit und Verbundenheit zur Evang.-Luth. Kirche oder einer Religionsgemeinschaft innerhalb der Arbeitsgemeinschaft christlicher Kirchen (ACK).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung gerne per Mail oder in Schriftform bis spätestens 10.11.2023 mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums.

Menschen mit Handicap werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt eingestellt.

Weitergehende Auskünfte zur Stelle erteilt gerne Herr Dietmar Vogel (Leiter der Bauabteilung) 0931-79625-14 (Durchwahl) oder 0931-79625-0 (Telefonzentrale). Oder Sie schreiben eine Mail an: dietmar.vogel@elkb.de

Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:

Evang. Luth. GesamtKirchenGemeinde Würzburg
Diakon Joachim Laupenmühlen (persönlich)
Friedrich Ebert Ring 30a
97072 Würzburg
oder
joachim.laupenmuehlen@elkb.de